



**ENESE KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**  
9143 Enese, Szabadság u. 25.

**27/2021. (IV.08.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

A vészhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Enese Község polgármestereként Enese Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a következő határozatot hozom:

Enese Község Önkormányzata megvásárol a jelenleg Palla Éva születési név: Palla Éva (szül.: Győr, 1995. január 6., an.: Zsenák Veronika, szem.az.: 2-950106-9172, adóaz.: 8467561602) 9143 Enese, Szabadság utca 23. szám alatti lakos tulajdonát egészben képező, Enese belterület 151 hrsz. alatt felvett, 1677 m<sup>2</sup> területű, kivett „lakóház, udvar, garázs, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanból a rendelkezésre álló, földrészletek határrendezésére vonatkozó változási vázrajzon jelöltek szerinti 273 m<sup>2</sup> területű telekhányadot.

A megvásárlásra kerülő telekhányad vételára – 1.350,-Ft/m<sup>2</sup> ár figyelembevételével számítva – 368.550,- azaz háromszázhatvannyolcezer-ötszázötven forint.

A vételár kiegyenlítése a telekalakítással vegyes ingatlan adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 (három) munkanapon belül fog megtörténni, mégpedig (eladóval egyeztetve) az érdekelt TLA Kft. bankszámlájára történő átutalás útján.

Enese Község Önkormányzata a tulajdonát egészben képező

- az Enese belterület 150 hrsz. alatt felvett, 5288 m<sup>2</sup> területű, kivett „polgármesteri hivatal, gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlant,
- az Enese belterület 152 hrsz. alatt felvett, 1 ha 0095 m<sup>2</sup> területű, kivett „általános iskola, művelődési ház” megnevezésű ingatlant, valamint
- az Önkormányzat által az a fentiekben már hivatkozott adásvétellel az Enese belterület 151 hrsz.-ú ingatlanból megvásárlásra kerülő 273 m<sup>2</sup> területű telekhányadot

érintő telekalakításhoz – a telekalakítási dokumentáció, a K-229/2020 munkaszámú telekalakítási helyszínrajz, a záradékolt, 679445/2021 számú változási vázrajz alapján – hozzájárul azzal, hogy a telekalakítás során kialakuló

- Enese belterület 150 hrsz. alatt felvett ingatlan, 1744 m<sup>2</sup> területtel, kivett „polgármesteri hivatal, gazdasági épület, udvar” megnevezéssel és
- Enese belterület 152 hrsz. alatt felvett ingatlan, 1 ha 3912 m<sup>2</sup> területtel, kivett „általános iskola, művelődési ház” megnevezéssel

kerüljön ingatlan-nyilvántartásbeli bejegyzésre.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Mesterházy József polgármester

Enese, 2021. április 8.

