



**ENESE KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**  
9143 Enese, Szabadság u. 25.

**25/2021. (III.11.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

A vészhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Enese Község polgármestereként Enese Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a következő határozatot hozom:

Enese község belterületén fekvő, Enese Község Önkormányzatának tulajdonában lévő lakótelkekből a **14/22. hrsz.-ú 773 m<sup>2</sup>** kiterjedésű ingatlant megvételre kijelölöm, egyidejűleg a megvételre jogosultat az alábbiakban határozom meg:

**1./ A 14/22. hrsz.-ú területekre vevő 1/1 arányban:**

**Farkas Dániel** születési név: Farkas Dániel (szül.: Győr, 1983. április 8., an.: Döbrönteai Katalin) 9143 Enese, Kossuth utca 2/A. szám alatti lakos.

2./ A telek közműellátottsága: összközművesítés várhatóan 2021. augusztus 31-ig megtörténik, kivéve gázcsanak telekhatáron belül, ami várhatóan 2021. december 15.

3./ Az építési telek vételára: **5.400.000 Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 6.858.000 Ft**, azaz **hatmillió-nyolcszázötvennyolcezer** forint. Vevő 2021. május 31-ig 1.400.000,- azaz egymillió-négyszázezer forint + 27% Áfa, azaz bruttó 1.778.000,- azaz egymillió-hétszázhetvennyolcezer forintot fizet meg az Önkormányzat költségvetési számlájára.

Vevő további, az ingatlan teljes vételárához még tartozó 4.000.000,- azaz négymillió forint + 27% Áfa, azaz bruttó 5.080.000,- azaz ötmillió-nyolcvanezer forint vételár részletet az adásvételi szerződés a felek közti hatályosulása feltételével és a közművesítés – kivéve a gáz közmű – elkészülte után és a vevő erről történő értesítését követő 8 napon belül fizeti meg az Önkormányzat költségvetési számlájára.

4./ A polgármester utasítja a jegyzőt, hívja fel a vevők figyelmét, hogy a kijelöletről szóló értesítés kézhezvételét követő 60 napon belül az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést kössék meg az Önkormányzattal.

Határidő: 2021. május 11.

Felelős: Mesterházy József polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Enese, 2021. március 11.

